

2026 年 1 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋兜町 5 番 1 号  
平和不動産リート投資法人  
代 表 者 名 執 行 役 員 本 村 彩  
(コード番号：8966)

資産運用会社名  
平和不動産アセットマネジメント株式会社  
代 表 者 名 代表取締役 社長執行役員 平 野 正 則  
問 合 せ 先 企画財務部長 川崎 菜穂美  
TEL. 03-3669-8771

### CDP 気候変動プログラム初参加に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、CDP 気候変動プログラムに初めて参加し、2025 年の評価において、SME 版の最高スコアである「B」のスコアを取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

#### 記

#### 1. CDP について

CDP は、世界で唯一の独立した環境情報開示システムを運営する国際的な非営利団体です。2025 年は、22,100 社を超える企業が CDP のプラットフォームを通じて情報を開示し、そのうち 20,000 社がスコアを付与されています。

CDP では、厳密かつ独自の評価基準を適用して、情報開示の品質、リスクの認識度、環境の管理、ベストプラクティスの根拠を評価しています。CDP は TCFD フレームワークと完全整合し、世界最大の環境データセットを保有し、そのスコアリングシステムは、ネットゼロ、サステナブル、アースポジティブな世界経済への進捗を加速しようとする投資家や調達チームに、広く利用されています。2025 年には、運用資産総額 127 兆米ドルにのぼる 640 の機関投資家が、環境へのインパクト、リスク、機会に関するデータの収集を CDP に要請しています。

CDP 評価の詳細については以下のウェブサイトをご参照ください。 <https://www.cdp.net/ja>

#### 2. CDP 評価の結果について

CDP SME 版評価では、マネジメントレベル (B、B-)、認識レベル (C、C-)、情報開示レベル (D、D-) の 6 段階で付与されます。

本投資法人は、2025 年評価において初めて CDP に参加し、SME 版「B」スコアを取得いたしました。



以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>

\* 本投資法人の ESG への取り組みページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/ja/sustainability/>